

Взамен ранее выданного:
№02-03547000-101-2020
от 07.05.2020 г.

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**
(наименование застройщика)
Специализированный застройщик «Альфастрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
450501, Республика Башкортостан, Уфимский район,
полное наименование организации – для юридических лиц),
д. Стуколкино, ул. Сосновая, д.9 кв. 2
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ГСК * 03 ЮН 2020
Уфимский район

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 03.06.2020 г.

№02-03547000-114-2020

Администрация муниципального района Уфимский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

Республики Башкортостан

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный пятиэтажный (в том числе один подземный) жилой дом, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с.Булгаково, квартал 15, ориентир: литер 30»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-009003-2020 от 25.03.2020г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:030218:515

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:030218	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03547000-56 от 21.02.2020 г., выданный Администрацией Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории утвержден Постановлением Администрации Сельского поселения Булгаковский сельсовет Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 11.01.2016 г. №1	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	21.10.2019-01-ПЗ, ПЗУ, АР, КР, ПОС, ОДИ - ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт». 16-2019-ИГДИ, ИГИ, ИЭИ – ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	3 243,12	Площадь участка (кв. м): 2 303
	Объем (куб. м):	13 064,55	в том числе подземной части (куб. м): 2 150,54
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 14,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	896,06	

	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 2 446,48 кв.м Жилая площадь квартир – 1 158,56 кв.м Площадь квартир без учета летних помещений – 2356,88 кв.м. Количество квартир – 64 шт., в том числе: 1-комнатных – 32 2-х комнатных студий – 24 2-х комнатных – 8
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с/с Булгаковский, с. Булгаково, кв-л 15, ориентир: литер 30
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до "02" апреля 2021 г. в соответствии с разделом **«Проект организации строительства» 21.10.2019-01-ПОС**

Заместитель главы Администрации

МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.
Генеральной
документации

Внесены изменения:

Действие настоящего разрешения продлено до "03" марта 2022 г.

Заместитель главы Администрации
МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

М.П.

(подпись)

К.И. Паличев

(расшифровка подписи)

(подпись)

К.И. Паличев
(расшифровка подписи)

3 шаг

